



Serv. Comm/SD

Communiqué de Presse  
Le 8 avril 2010

## Réouverture à la circulation du bd Weygand

Suite à la fin du chantier de déconstruction des 136 appartements de l'immeuble porche, quartier Sainte Geneviève, nous vous informons que la réouverture à la circulation du boulevard Weygand à Auxerre sera effective ce vendredi 9 avril 2010.

Au sein du quartier Sainte Geneviève, la démolition de ce bâtiment géré par l'Office auxerrois de l'habitat s'est achevée en ce début avril 2010. Le chantier a duré 9 mois pour un coût travaux de 650 000 €.

La résidentialisation de la place Corot a débuté et le chantier doit durer 16 mois. Le projet consiste en la reconstruction et l'aménagement des 10 entrées d'immeubles ainsi que l'habillage des façades. Le coût des travaux s'élève à près de 1 million d'€. Le cabinet d'architecte Jean-Marie Bette est en charge du projet.

**Les chiffres de l'année**

Votre Office public de l'habitat (Oph) gère, construit, démolit, finance, entretient toute l'année des habitations individuelles et collectives. Il fait partie des 777 organismes HLM de France qui gèrent 4 millions de logements locatifs. Voici en ce début d'année un panorama de chiffres qui vous éclairera sur le fonctionnement de l'Office auxerrois de l'habitat.

**Notre activité en 2009**

<b>Construction</b> 62 logements mis en location dont 11 en accession à la propriété	<b>Gestion locative</b> 15 000 personnes logées 155 salariés qui assurent la qualité de service rendu.
<b>Démolition</b> 136 logements démolis	<b>Projets 2010</b> 6 chantiers prévus pour 91 logements.

**Notre patrimoine\***

- 5 007 logements en gestion sur Auxerre et 11 communes environnantes
- 92% de collectifs et 8% en individuels
- 80 logements étudiants
- 13 locaux collectifs résidentiels
- 1 453 garages et parking
- 94 locaux professionnels et associatifs

\*chiffres au 1er janvier 2010

**Une organisation de proximité**

4 agences au sein des quartiers et 1 siège social

- Agence Saint Siméon 1820 logements
- Agence Sainte Geneviève 1006 logements
- Agence Rive Droite 1099 logements
- Agence du Centre 1082 logements
- 15 loges de gardien au cœur des résidences

**Nos équipes suivent le parcours résidentiel des locataires**

63 personnes sur le terrain qui assurent le suivi de la relation clientèle et l'entretien du patrimoine. Dont 15 gardiens au plus proche des habitants qui assurent des permanences quotidiennes à leur loge.

92 personnes contribuent à l'entretien et au bon fonctionnement de la gestion client.

Utilisation de 100 € de loyer - année 2009

Contact Presse Solenne Duthoit  
[solenne.duthoit@habitatauxerrois.fr](mailto:solenne.duthoit@habitatauxerrois.fr) ou 06.45.36.26.99

**Office public de l'habitat de la ville d'Auxerre**  
12 avenue des Brichères - BP 357 - 89006 Auxerre cedex  
tél : 03 86 72 59 00 fax : 03 86 72 59 39  
[office@habitatauxerrois.fr](mailto:office@habitatauxerrois.fr) [www.habitatauxerrois.fr](http://www.habitatauxerrois.fr)